

686 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 4061 m²

Année construction : 2002

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Pompe à chaleur

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Transports scolaires, Position dominante, Vue dégagée, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Terrain constructible, Buanderie, Vaste sous-sol, Calme

3 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

2 toilettes

2 garages

2 parkings

3 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/01/2025 - Prix T.T.C



Maison Neffes

Neffes: Sur les hauteurs de la commune de Neffes, La Loge immobilière Gap & Tallard vous propose de découvrir cette agréable maison cinq pièces en position dominante lui permettant de bénéficier d'une somptueuse vue panoramique, en plus de son environnement parfaitement calme et champêtre à l'abri des regards. À l'intérieur, une chaleureuse entrée vous invite à apprécier la très lumineuse pièce principale d'environ 45 m² composé d'un confortable salon/séjour avec cheminée et la vue sur les Écrins à l'Est, une spacieuse et moderne cuisine ouverte entièrement équipée, le tout prolongé d'une vaste terrasse exposée plein sud et partiellement abritée, avec là encore une vue imprenable parfaitement dégagée. Toujours de plain-pied, vous disposerez d'une chambre confortable avec placard intégré sur-mesures, une salle de bains avec douche et baignoire, WC séparés et rangements. À l'étage vous disposerez de deux chambres lumineuses, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un vaste espace bureau/détente avec velux qui vous permettra de créer une quatrième chambre si besoin. Au sous-sol, un total de plus de 115 m² de dépendances comprenant un garage double, espace atelier, ainsi que plusieurs caves et rangements. Aussi,

