

398 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 27 m²

Surface terrain : 673 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Rénové

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cuisine d'été, Spacieuse terrasse,

Poêle à granules, 4 chambres de plain-

ped, Dans une impasse, Clôturé,

Buanderie, Panneaux photovoltaïques,

Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

08/09/2024 - Prix T.T.C



Maison Gap

GAP-SUD: La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter cette superbe maison située dans un secteur pavillonnaire, calme et familial. De type six pièces et profitant d'une surface habitable de 120 m², elle est édifiée sur un terrain plat et clôturé de 673 m² avec piscine et cuisine d'été, parfaitement aménagée et facile d'entretien. La visite commencera par une lumineuse pièce à vivre de plus de 27 m² baignée de lumière naturelle grâce à de larges baies vitrées. La cuisine est attenante, aménagée et équipée ; Ces pièces s'ouvrent sur une magnifique et spacieuse terrasse de plus de 40 m², idéale pour les moments de détente en plein air. Vous disposerez de cinq chambres dont quatre de plain-pied, d'un dressing, d'une salle d'eau avec douche italienne, d'un espace buanderie et de deux WC séparés. Un garage pouvant accueillir un véhicule, du stationnement devant la maison et un sous-sol total offrant un bel espace de rangements, viennent parfaire cet ensemble fonctionnel et bien pensé. Des panneaux photovoltaïques vous permettront de financer une partie de votre taxe foncière!

Frais et charges :

398 000 € honoraires d'agence inclus

