

182 000 €

**Achat rez-de-jardin**

**2 pièces**

**Surface : 48 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2026**

**Exposition : Sud**

**Vue : Montagne**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

**Prestations :**

RE2020, Vue montagne, Jardin de 56.5 m<sup>2</sup>, Calme, Résidence neuve, 32 lots, Frais de notaires réduits, Volets roulants, Secteur attractif, Livraison 3ème trimestre 2026

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

**Informations légales**

182 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Rez-de-jardin Saint-Bonnet-en-Champsaur

**SAINT-BONNET-EN-CHAMPSAUR:** La Loge Immobilière est ravie de vous présenter la première résidence RE2020 située aux portes du Parc National des Écrins, offrant un cadre exceptionnel entre nature préservée et dynamisme local. Un secteur prisé, idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement locatif en location courte durée. Ce programme neuf comprend 32 appartements répartis sur sept résidences, du T2 au T4 duplex, chacun bénéficiant d'une terrasse ou d'un jardin privatif, de deux stationnements et d'une cave. L'architecture, inspirée du style haut-alpin, s'intègre parfaitement à son environnement avec de grandes ouvertures et des matériaux nobles, pour une atmosphère à la fois chaleureuse et contemporaine. Cette destination séduit par son authenticité, ses commerces de proximité et son accès rapide aux stations de ski. C'est un investissement sécurisé avec des frais de notaire réduits, dans un secteur à forte attractivité...

Document non contractuel - 03/04/2025

