Tél. 04 92 58 77 28
www.laloge-immobiliere.com
ACHAT - VENTE - LOCATION - CONCIERGERIE

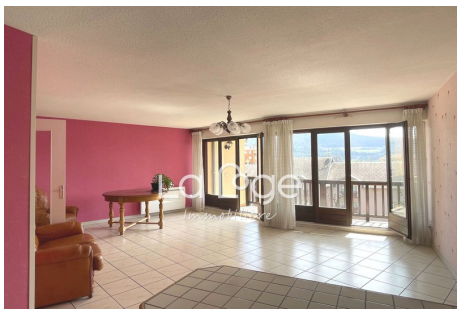
187 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 75 m²
Surface séjour : 34 m²
Année construction : 1991
Exposition : Sud est
Vue : Dégagée
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon
Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parking collectif, Proche commerce et..., Résidentiel, Traversant et lumineux, Volets roulants électriques, Vue dégagée, Parking collectif

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Informations légales
187 000 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 2 640 € (220 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement Gap

GAP-SUD : La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter ce spacieux 3 pièces de 75 m² situé en étage avec ascenseur, dans une copropriété bien entretenue et à deux pas des commerces et commodités. L'appartement se compose d'une grande pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée, le tout prolongé par une belle terrasse offrant une vue dégagée sur les environs. Côté nuit, deux chambres avec placards aménagés, une salle d'eau récemment rénovée, ainsi que des WC séparés. Une cave vient compléter le confort de ce bien, et un parking collectif est disponible au sein de la résidence. Un cadre de vie agréable, fonctionnel et idéalement situé, à visiter sans tarder !

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1230 à 1720 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 19/04/2025