

224 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1971

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Bon

État immeuble : Ascenseur refait

Prestations :

Ascenseur, Rénové, Résidence sécurisée, Etage élevé, Vue dégagée, Lumineux, Traversant, Proche commodités, Moderne, Parking collectif

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Informations légales

224 000 €

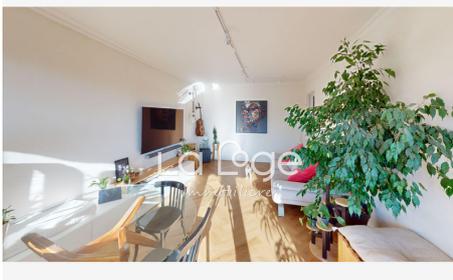
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 3 591 € (299 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Appartement Gap

GAP-SUD: La Loge Immobilière a le plaisir de vous proposer ce spacieux appartement de type 4 pièces comptabilisant 90 m² habitable fraîchement rénové. Situé dans une résidence sécurisée, en étage élevé avec ascenseur, il offre une vue dégagée sur les environs Dès votre arrivée, vous serez séduit par sa luminosité et son vaste séjour de 20 m², prolongé par une agréable terrasse. La cuisine séparée, entièrement équipée, offre un espace fonctionnel et moderne. L'appartement dispose de trois belles chambres, parfaites pour accueillir une famille ou aménager un espace bureau. La salle d'eau contemporaine est accompagnée de WC séparés complété par un espace buanderie, apportant un confort supplémentaire au quotidien. De nombreux rangements sont également présents pour une meilleure organisation. Le stationnement est libre et facile au sein de la copropriété. Une cave privative vient compléter ce bien. L'appartement bénéficie d'un emplacement...

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1950 à 2680 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 02/04/2025



La Loge Immobilière - 6 boulevard Général Charles de Gaulle, 05000 Gap

P. 06 51 88 35 28 - Tél. 04 92 58 77 28 - info@laloge-immobiliere.com - www.laloge-immobiliere.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet