Tél. 04 92 58 77 28
www.laloge-immobiliere.com
ACHAT - VENTE - LOCATION - CONCIERGERIE

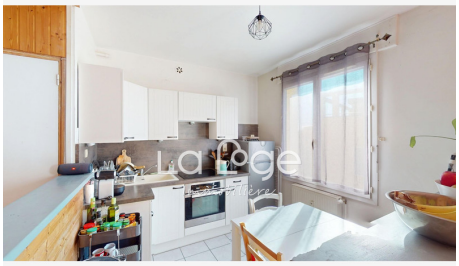
128 500 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 41 m²
Surface séjour : 15 m²
Année construction : 1955
Exposition : Sud ouest
Vue : Montagne
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait
Prestations :
Vue montagne, Double vitrage, Résidence sécurisée, Dernier étage, Isolation extérieur, Lumineux, Calme, Volets roulants, Garage et cave, Parking visiteur

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 garage
1 cave

Informations légales
128 500 €
Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 466 € (122 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Appartement 367 Gap

GAP-ROCHASSON: La Loge Immobilière est ravie de vous proposer cet agréable appartement deux pièces, idéalement situé au dernier étage d'une résidence calme et sécurisée. D'une superficie de 41 m², il bénéficie d'une exposition sud-ouest, offrant une luminosité optimale et une vue dégagée sur les montagnes. L'espace de vie se compose d'un séjour ouvert sur une cuisine équipée, prolongé d'un balcon. Côté nuit, une chambre confortable vous attend, accompagnée d'une salle d'eau et de WC indépendants, garantissant un cadre fonctionnel au quotidien. Parmi ses atouts majeurs, cet appartement dispose d'un garage, d'un parking collectif et d'une cave, offrant un espace de rangement pratique.

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1140 à 1600 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 19/04/2025